

Саопштење за јавност

20. 08. 2013.

Попис становништва, домаћинства и станова 2011. у Републици Србији

Књига 25: Станови према својини и основу по којем домаћинства користе стан

Републички завод за статистику у књизи „Станови према својини и основу по којем домаћинства користе стан“ објављује коначне резултате Пописа становништва, домаћинства и станова 2011. године¹⁾ о броју станова у приватној, јавној и осталим облицима својине. Поред својине у књизи је приказан и број станова у којима живи домаћинство власника стана, затим број станова које користи неко друго домаћинство, по основу уговора о закупу или усменог договора са власником (закуп/подстанарство), као и број станова које користе за становање домаћинства која су у сродству са власником.

Попис 2011. спроведен је у периоду од 1. до 15. октобра 2011. године, у складу са Законом о попису становништва, домаћинства и станова („Службени гласник РС“, бр. 104/09 и 24/11). Попис је финансијски подржан од стране Европске уније, која је партиципирала у укупним трошковима са 60%.

Табела 1. Станови у Републици Србији према својини и основу по којем домаћинства користе стан

	2011	%	2002	%
Настањени станови²⁾	2 423 208	100,0	2 409 002	100,0
Својина стана				
Приватна својина	2 380 810	98,3	2 359 009	97,9
Остали облици	41 068	1,7	49 993	2,1
Основ по којем домаћинство користи стан				
Власништво	2 121 484	87,5	2 074 093	86,1
Закуп	40 900	1,7	64 413	2,7
Подстанарство	122 530	5,0	104 458	4,3
Сродство	136 949	5,7	144 865	6,0

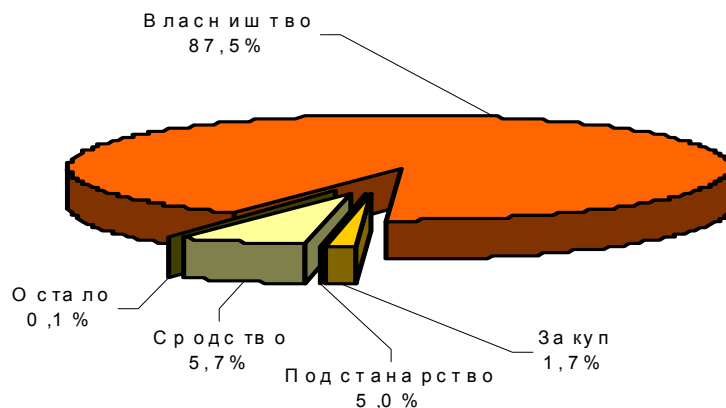
У Републици Србији пописано је укупно 2 380 810 станова у приватној својини, што чини 98,3% од укупног броја настањених станова. Поређећи са Пописом 2002, учешће станова у приватној својини повећано је за 0,4% у односу на укупан број настањених станова.

Према подацима Пописа 2011. 87,5% станова користе власници станова, а 12,5% користе закупци, подстанари и сродници. У поређењу са Пописом 2002. повећан је број станова које користе власници и подстанари, док је опао број станова које користе закупци и сродници.

¹⁾ Попис 2011. године није спроведен на територији АП Косово и Метохија, док је у општинама Прешево и Бујановац забележен смањен обухват јединица пописа услед бојкоша од стране већине припадника албанске националне заједнице.

²⁾ У укупан број настањених станова укључени су и станови са неизнајом својином и основом по којем домаћинства користе стан.

Графикон 1. Станови у Републици Србији према основу по којем домаћинства користе стан, Попис 2011.



Табела 2. Основ по којем домаћинства користе стан по регионима у Републици Србији, Попис 2011.

	Настањени станови	Власништво	Закуп	Подстанарство	Сродство
Београдски регион	586 337	496 005	15 204	40 688	33 915
Регион Војводине	677 559	583 747	11 240	41 309	40 880
Регион Шумадије и Западне Србије	648 371	584 476	7 451	24 147	32 099
Регион Јужне и Источне Србије	510 941	457 256	7 005	16 386	30 055
Регион Косово и Метохија

Посматрано према регионима 90% настањених станова у Региону Шумадије и Западне Србије и Региону Јужне и Источне Србије користе власници станова за становање, затим следи Регион Војводине са 86% и Београдски регион са 85%. У Београдском региону је највећи проценат издатих станова (закуп и подстанарство) и износи 10% од укупног броја настањених станова у том региону. Учешће станова које користе сродници скоро је изједначено по регионима и износи око 6%.

Посматрано према општинама/градовима највећи број издатих станова је у Новом Саду, 15%, и Београдским општинама (Старом граду, Звездари и Савском венцу 12%), а најмање је у Власотинцу, Житорађи, Жабарима, Дољевцу и Мерошини, где је издато свега 1% станова у односу на укупан број пописаних станова у тој општини/граду. Највише станова које користе домаћинства по основу сродства пописано је у Нишким општинама (Пантелеј, 16%, Палилула, 11%, затим следе Медијана и Нишка Бања, 10%), а најмање у Мерошини, Сјеници, Петровцу на Млави и Малом Црнићу, само 1% од настањених станова.

Директор

Проф. др Драган Вукмировић